

**BINNENGEKOMEN  
TEAM POSTBEHANDELING EN  
ARCHIVERING  
D.D. 23 april 2026  
No. 2026.01425  
Portefeuillehouder: Bastiaens  
Team: Veiligheid en Leefbaarheid**

Aan het College van Burgemeester en Wethouders  
Postbus 1992  
6201BZ Maastricht

Maastricht, 23 april 2026

**Betreft:** Schriftelijke vragen welstandscommissie en welstandsnota "Maatwerk in kwaliteit"

Geacht College,

Diverse mediaberichten over omgevingsvergunning aanvragen en een groot aantal vragen van bewoners die ons hebben bereikt n.a.v. de publicaties/berichten in de media zijn aanleiding geweest voor onze fractie stil te staan bij

1. De taken en bevoegdheden van de welstandscommissie als onafhankelijk orgaan
2. De specifieke positie van uw college -als eind verantwoordelijke voor de besluitvorming - ten aanzien van de welstandscommissie
3. De kader stellende en controlerende positie van de gemeenteraad ten aanzien van de welstandscommissie
4. De welstandsnota "Maatwerk in kwaliteit"

De uitkomst van deze exercitie binnen onze fractie heeft ertoe geleid uw college de volgende vragen voor te leggen;

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet ( sinds 1 januari 2024) is de rol van de welstandscommissie veranderd van een verplicht, repressief toets orgaan naar een meer adviserende en flexibele rol binnen het bredere kader van de omgevingskwaliteit met de welstandsnota als formeel toetsingskader.

1. Bent u bereid als gevolg van de wetswijziging de rol van de welstandscommissie te beëindigen en deze te vervangen middels het instellen van een gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit en hierbij de belangrijkste wijzigingen ter onderbouwing aan de gemeenteraad voor te leggen.
2. Bent u bereid het proces op te starten m.b.t. het actualiseren van de welstandsnota "Maatwerk in kwaliteit" welke in 2018 door de gemeenteraad is vastgesteld aangezien de rol van dit toetsingsdocument onder de Omgevingswet fundamenteel is veranderd?

In afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,  
John Steijns, raadslid

Matthieu Vermin, burgerlid